

中興馥社區第八屆管理委員會 108 年 6 月會議記錄

壹、開會時間：108 年 6 月 27 日(星期四) 下午 20：00~21：30

貳、開會地點：社區 13 樓會議室

參、主 席：熊主任委員宗紳

記 錄：社區主任 李東真

肆、出（列）席人員：出席人數應到 5 人，實到 3 人，詳如【簽到表】

伍、討論事項及決議：

《議案一》保全物管合約及機電保養合約審議。

《決 議》因應基本工資及物價調漲，保全公司提出調高管理服務費，以便幫服務人員調整薪資。管委會決議每月提撥 5 千元給予現場工作人員當作獎金，保全物管及機電保養合約則依原合約續簽壹年。

《議案二》電梯主鋼索更換事宜。

《決 議》經與原廠永大電梯討論議價後，更換費用仍高達 54 萬元，因目前電梯使用正常無任何異狀，在住戶乘坐安全無虞的最高原則下繼續與永大溝通，再決定更換時程或最佳的解決方法。

陸、臨時動議：

無

柒、散會

中 興 馥 社 區 管 理 委 員 會

中 華 民 國 108 年 6 月 28 日